

Kostnaðaráætlun 01 - Rif / Endurgerð

Verk:
 Umbeðið af
 Staðsetning:
 Útgáfudagur áætlunar
 Áætlunarflokkur (4)
 Stærðir m² / m³

12023 Núverandi húsnaði lagfært
 Langesbyggð
 Langesvegur (20) Þórshöfn
 mánudagur, 5. febrúar 2018
Vikmörk fyrir alm. framk. -30% + 30%
 894 3400

1.00	Almennt	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
1.2	Hönnun og teikningar	m³	3.400	100%	40.800.000	12.000	12.000	40.800.000
1.3	Útboð og samningar	m²	894	100%	6.705.000	7.500	7.500	6.705.000
1.4	Byggingastjórnun og eftirlit (+trygging)	m²	894	109%	10.728.000	12.000	11.000	9.834.000
1.5	Aðstaða og rekstur vinnusvæðis	m²	894	90%	4.023.000	4.500	5.000	4.470.000
1.6	Förgun og gámaleiga (Heild)	m²	894	0%	0	0	5.000	4.470.000
1.7	Þrif og lokafrágangur	m²	894	32%	715.200	800	2.500	2.235.000
Samtölur		Þar af vinna			62.971.200	Liður alls kr.		68.514.000

2.00	Jarðvinna	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
2.1	Gröftur, og brottflutningur, meðalverk	m³	476	22%	475.800	1.000	4.500	2.141.100
2.3	Fyllingar, með efnisfl. og þj., meðalverk	m³	476	23%	713.700	1.500	6.500	3.092.700
2.4	Gröftur fyrir lögnum, sanda og fylla	m	250	43%	1.625.000	6.500	15.000	3.750.000
2.6	Einangrun u/botnpl. 100 mm pl. 24 kg/m3	m²	894	18%	1.341.000	1.500	8.500	7.599.000
Samtölur		Þar af vinna			4.155.500	Liður alls kr.		16.582.800

3.00	Burðarvirki	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
3.1	Fjarlægja Steypt gólfplata á fyllingu	m²	760	57%	15.200.000	20.000	35.000	26.600.000
3.2	Fjarlægja útvaggjaklæðningar	m²	550	80%	6.600.000	12.000	15.000	8.250.000
3.3	Fjarlægja klæðningar - Timbur útveggir	m²	130	80%	1.040.000	8.000	10.000	1.300.000
3.4	Fjarlægja Timbur gólf	m²	90	67%	1.080.000	12.000	18.000	1.620.000
3.5	Fjarlægja Hlaðnir innveggir	m²	145	75%	870.000	6.000	8.000	1.160.000
3.6	Fjarlægja Léttir innveggir	m²	35	80%	280.000	8.000	10.000	350.000
3.7	Rífa þakklæðningar (Heild)	m²	800	83%	12.000.000	15.000	18.000	14.400.000
3.9	Steypstyrktarstál - Sökkjar og botnplata	kg	11.400	30%	3.420.000	300	1.000	11.400.000
3.10	Steinsteypa - Botnplata	m³	114	16%	1.368.000	12.000	75.000	8.550.000
3.11	Stálvirki	m²	894	50%	4.917.000	5.500	11.000	9.834.000
3.12	Trévirki	m²	894	50%	4.023.000	4.500	9.000	8.046.000
3.13	Þak	m	894	11%	4.023.000	4.500	40.000	35.760.000
Samtölur		Þar af vinna			54.821.000	Liður alls kr.		127.270.000

4.00	Lagnir	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
4.1	Fjarlægja og farga - lagnir ofanjarðar	klst	640	81%	8.320.000	13.000	16.000	10.240.000
4.1	Frárennslislögn án jarðvinnu	m²	894	50%	5.364.000	6.000	12.000	10.728.000
4.2	Neysluvatn og sprinklerlagnir	m²	894	50%	4.470.000	5.000	10.000	8.940.000
4.3	Hita-, kæli- og tengigrindur	m²	894	50%	7.599.000	8.500	17.000	15.198.000
4.4	Hreinlætisbúnaður	m²	894	50%	7.599.000	8.500	17.000	15.198.000
Samtölur		Þar af vinna			33.352.000	Liður alls kr.		60.304.000

5.00	Raforkuvirki	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
5.1	Fjarlægja og farga - Raflagnir ofanjarðar	klst	640	81%	8.320.000	13.000	16.000	10.240.000
5.2	Raforkulögn í steypu og grunn	m²	894	50%	2.235.000	2.500	5.000	4.470.000
5.3	Framlenging dósir og kassar	m²	894	50%	6.705.000	7.500	15.000	13.410.000
5.4	Ídráttur, tenglar og rofar	m²	894	50%	6.705.000	7.500	15.000	13.410.000
5.5	Lampar og tæki	m²	894	50%	6.258.000	7.000	14.000	12.516.000
5.6	Smáspenna	m²	894	50%	4.023.000	4.500	9.000	8.046.000
Samtölur		Þar af vinna			34.246.000	Liður alls kr.		62.092.000

6.00	Frágangur innanhúss	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
6.1	Fjarlægja og farga - Gólfefni	m²	815	80%	3.260.000	4.000	5.000	4.075.000
6.2	Fjarlægja og farga - Loft rakav. og einangrun	m²	720	50%	3.600.000	5.000	10.000	7.200.000
6.3	Fjarlægja og farga - Innihurðar	m²	34	80%	408.000	12.000	15.000	510.000
6.4	Fjarlægja og farga - Fastar innréttingar	m	35	90%	1.575.000	45.000	50.000	1.750.000
6.5	Múrverk	m²	894	50%	9.834.000	11.000	22.000	19.668.000
6.6	Léttir veggir og klæðningar	m²	894	50%	24.585.000	27.500	55.000	49.170.000
6.7	Járn og blikksmíði (loftræsting)	m²	894	5%	1.788.000	2.000	40.000	35.760.000
6.8	Málun innanhúss	m²	894	50%	15.645.000	17.500	35.000	31.290.000
6.9	Fastar innréttingar	m²	894	5%	2.682.000	3.000	60.000	53.640.000
6.10	Gólfefni,	m²	894	50%	5.364.000	6.000	12.000	10.728.000
Samtölur		Þar af vinna			68.741.000	Liður alls kr.		213.791.000

7.00	Frágangur Utanhúss	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
7.1	Taka úr og fjarlægja Gluggar og hurðar	stk	76	90%	5.320.000	70.000	78.000	5.928.000
7.2	Einangrun og klæðning útveggir	m²	578	50%	14.437.500	25.000	50.000	28.875.000
7.3	Trésmíði utanhúss	m²	894	50%	11.175.000	12.500	25.000	22.350.000
7.4	Járn og blikksmíði utanhúss	m²	894	50%	4.470.000	5.000	10.000	8.940.000
7.5	Málun utanhúss	m²	894	50%	3.352.500	3.750	7.500	6.705.000
7.6	Gluggar, gler og útihurðir	m²	894	50%	17.880.000	20.000	40.000	35.760.000
Samtölur		Þar af vinna			56.635.000	Liður alls kr.		108.558.000

8.00	Frágangur lóða og umhverfis	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
8.1	Jöfnun lóðarvið hús	m²	495	60%	594.000	1.200	2.000	990.000
8.2	Mannvirki og girðingar	m²	10	50%	500.000	50.000	100.000	1.000.000
8.3	Lagnir	stk	1	50%	1.000.000	1.000.000	2.000.000	2.000.000
8.4	Raforkuvirki	stk	1	50%	1.000.000	1.000.000	2.000.000	2.000.000
8.5	Gangbrautir og akbrautir	m²	100	56%	1.000.000	10.000	18.000	1.800.000
8.6	Gras og gróður	m²	300	27%	450.000	1.500	5.500	1.650.000
8.7	Búnaður og leiktæki	m²	894	13%	1.564.500	1.750	13.000	11.622.000
Samtölur		Þar af vinna			6.108.500	Liður alls kr.		21.062.000

9.00	Förgun, móttaka, flokkun og akstur	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
9.1	Ráðgjafavinna v. Förgunar	klst	100	100%	3.000.000	30.000	30.000	3.000.000
9.3	Förgunarkostnaður Steinsteypa	m³	136	8%	135.750	1.000	12.000	1.629.000
9.4	Förgunarkostnaður Timbur blandað	m³	237	5%	473.200	2.000	40.000	9.464.000
9.5	Akstur á förgunarstað (Bakkafjörður)	stk	37	32%	1.117.050	30.000	95.000	3.537.325
Samtölur		Þar af vinna			4.726.000	Liður alls kr.		17.630.325

Samantekið m. Vsk	695.804.125
Þar af VSK 19,35%	134.638.098
Vinna alls	325.756.200
Verktími klst.	25.058
Kostn per. M2	778.304